

COMUNE DI MONTECORICE
(PROVINCIA DI SALERNO)



Affissione Albo Pretorio

N. _____ del Registro

Data 29 APR. 2024

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 54 del 24 aprile 2024

Oggetto: Indirizzo avviso di manifestazione di interesse per l'assegnazione dei posti di ormeggio temporaneo per attività di locazione e/o noleggio nello specchio acqueo presso la banchina del porto di Agnone.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 24 del mese di Aprile, alle ore 16.00 con il prosieguo, nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è riunita sotto la Presidenza del Sindaco dott. Flavio Meola, nelle persone dei signori:

		Presente	Assente
Dott. Flavio Meola	Sindaco	X	
Dott. Ciro Cozzolino	Assessore -Vice Sindaco	X	
Dr.ssa Filomena Lamanna	Assessore	X	
Totali		3	0

Partecipa il Segretario Comunale dr.ssa Genny Di Vita, con funzioni di verbalizzante, il quale, preliminarmente, rammenta agli intervenuti che sono tenuti ad astenersi dalla discussione e dal voto sull'argomento in oggetto qualora versino in una delle situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, anche potenziale, previsto dalla legge. Poiché nessuno fa rilevare la presenza di situazioni a proprio carico

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto, su proposta del medesimo.

IL SINDACO

Premesso

- che, con Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 34 del 24/12/2017 avente ad oggetto: Porto di Agnone - Approvazione regolamentazione delle attività e degli usi delle aree portuali" è stato approvato il regolamento e disciplina delle attività e degli usi nel porto di Agnone, sito nel comune di Montecorice;

- che, il Comune di Montecorice, in persona del Sindaco p.t., è titolare della licenza di concessione demaniale marittima n. 03/2018 del 25/01/2018 e successiva suppletiva n. 26/2021 del 18/06/2021, in corso di validità / proroga (ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative) avente ad oggetto un'area di complessivi mq. 15.350,10, ricadente all'interno del bacino portuale di Agnone – San Nicola di questo Comune, al fine di occupare/mantenere la gestione degli specchi acquei, pontili galleggianti, area parcheggio, banchine portuali, quadri elettrici, area deposito pontili, strutture mobili etc;
- che, la L.R.C. n. 5/2021 (art. 40, co. 1) ha previsto il trasferimento ai Comuni delle funzioni amministrative relative al rilascio di concessioni demaniali marittime che, tra l'altro, ricadono nell'ambito Portuale Regionale nei rispettivi ambiti territoriali;
- che, la Regione Campania ed il Comune di Montecorice, con verbale del 3/12/2021, hanno regolato i rapporti inerenti le concessioni demaniali portuali;
- che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 8 dell'1/02/2023 il Comune di Montecorice ha preso atto di quanto stabilito nella Sentenza dell'Adunanza plenaria n. 18 del 9 novembre u.s. e, per l'effetto, nelle more del riassetto delle funzioni e destinazioni portuali (fatta salva ogni iniziativa della Commissione Europea sull'argomento), ha disposto la proroga fino al 31/12/2023 di tutte le concessioni demaniali marittime dell'Allegato 1 trasferite dalla Regione Campania al Comune di Montecorice nell'ambito portuale;

che con delibera di G.C. n.39 del 03 aprile 2024 con la quale di dettavano linee di indirizzo all'UTC per l'applicazione della L. 05.08.2022 n. 118 e ss.mm. e ii. ed in particolare:

- di disporre il rilascio di atti che differiscano i termini di scadenza delle concessioni / autorizzazioni demaniali marittime in essere fino al 31.12.2024, ferma restando la verifica della sussistenza / permanenza dei requisiti / presupposti / condizioni / prescrizioni imposti dalle vigenti normative, con particolare riferimento al profilo della regolare corresponsione dei tributi e dei canoni demaniali;
- disporre l'avvio dell'istruttoria per la redazione di apposito schema di bando, al fine di assicurare per tempo l'espletamento di procedure selettive secondo quanto previsto dalla vigente normativa; il tutto fatto salvo quanto previsto dall'art. 37 C.d.N. [*"(...) è preferito il richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che, a giudizio dell'amministrazione, risponda ad un più rilevante interesse pubblico"*], nonché ogni ulteriore diversa disposizione normativa in materia;

che con delibera di G.C. n. 40 del 03 aprile 2024, di variazione /differimento temporale della concessione demaniale marittima ex art. 24 Reg. Esec. Cod. nav. – Modifica concessione n. 03/2018 e suppletiva n. 26/2021 e autorizzazione n. 2/2023 si approvava, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 Reg. Esec. Cod. Nav., la modifica della licenza di concessione demaniale marittima n. 03/2018 del 25/01/2018, suppletiva n. 26/2021 del 18/06/2021 ed autorizzazione n. 2/2023 del 02/08/2023 (*quest'ultima ai sensi e per gli effetti degli artt. 38 C.d.N. e 24 Reg. di Esec.*) in corso di vigenza, il tutto come meglio indicato e rappresentato nell'elaborato planimetrico allegato e che in sintesi si riporta:

- area a ridosso del Piazzale di Riva / lato monte, comprendendo l'intera zona demaniale che va dal fabbricato di nuova costruzione fino alla strada di accesso (N.1);
- area con installazione di gazebo ed area annessa (N.2);
- specchi acquei relativi al primo tratto di Banchina di Riva (N.3) ed agli altri lungo il Molo di Sopraflutto (N.4 + N.5 + N.6);

- estendimento dei due tratti di banchina lungo il Molo di Sopraflutto (N.7) e di Sottoflutto (N.9);
- testata Molo di Sottoflutto (N.8);
- allineamento piazzale lungo Molo di Sopraflutto, posizionamento nuovo gazebo sulla Banchina di Riva (lato est) ed, inoltre, vengono considerati anche gli Impianti Tecnologici/sottoservizi vari;

Visto e richiamato il verbale del 30/03/2023 avente ad oggetto “nuova regolamentazione attività / usi - Porto di Agnone”;

Evidenziato che, col predetto verbale, il Comune di Montecorice ha stabilito di voler apportare modifiche alla vigente concessione n. 26/2021 del 18.06.2021, con riferimento alle destinazioni d'uso delle aree e dei tratti di banchine, il tutto come meglio si evince nella rappresentazione grafica allegata;

Preso atto che è necessario predisporre apposito avviso per l'assegnazione di n. 10 (dieci) posti di ormeggio temporaneo -con durata fino al 30/09/2023 - per attività di locazione e/o noleggio nello specchio acqueo del Comune di Montecorice (SA), presso la banchina del porto di Agnone;

Considerato che, il suddetto avviso dovrà contenere le modalità di assegnazione e i relativi criteri utili alla formazione della graduatoria;

Visti, altresì:

- il Regio Decreto n. 327 del 30 marzo 1942 - Codice della Navigazione e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto della Presidente della Repubblica n. 328 del 15 febbraio 1952 - Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione;
- il D.lgs. 267/2000;
- lo Statuto ed i Regolamenti comunali;
- la Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

Visto

il Piano di utilizzazione delle aree del demanio marittimo PUAD 2024 approvato dal Consiglio Regionale Campania

- ogni altra fonte normativa in materia;

Acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili dell'Area Tecnica / Demanio marittimo ed Area Economico Finanziaria, rispettivamente in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n.267/2000

Ad unanimità di voti, resi nei modi e termini di legge

Propone di deliberare

1. Dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende integralmente riportata e trascritta;
2. Di dare atto e disporre che in virtù del nuovo assetto planimetrico contenuto ed approvato nella deliberazione di G.C. n. 40 del 03.04.2024, l'ufficio si riserva di valutare eventuali ulteriori posti di ormeggio temporaneo aggiuntivi rispetto ai 10 attuali da poter assegnare ai richiedenti a seguito di regolare procedura di avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse finalizzate all'assegnazione per la stagione turistica 2024.
3. Demandare al Responsabile del servizio demanio marittimo l'adozione di tutti gli atti inerenti e necessari all'indizione dell'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse

finalizzato all'assegnazione dei posti di ormeggio temporaneo in numero pari o superiore a 10 tenendo conto di quanto precisato al punto 2 sopra riportato, con durata fino al 30/09/2024, per attività di locazione e/o noleggio nello specchio acqueo presso la banchina del porto di Agnone;

4. Dichiarare la correlata deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il SINDACO
(Dott. Flavio Meola)

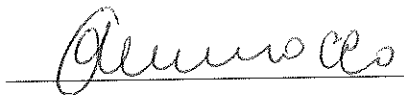


Ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dalla legge 7 dicembre 2012 n. 213, si rilasciano i seguenti pareri:

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Patrimonio - LL.PP. Demanio Marittimo – Area V, esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 co. 1 e 147/bis co. 1 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii, così come introdotto dal DL n. 174/2012, sulla proposta di deliberazione che precede.

Il Responsabile del Servizio LL.PP. – Demanio Marittimo
(Ing. Emanuela Marrocco)



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile dell'Area III, in sostituzione del Responsabile dei Servizi Finanziari assente, esprime parere favorevole di regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49 co. 1 e 147/bis co. 1 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii, così come introdotto dal DL n. 174/2012, sulla proposta di deliberazione che precede.

Il Responsabile dell'Area III
(dott. Antonio Della Pepa)



LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suddetta proposta di deliberazione;
RITENUTO di condividerla per quanto ivi premesso e considerato;
OSSERVATO l'art. 49 del DLgs n° 267/2000;
VISTO il DLgs del 18/08/2000 n° 267 e s.m. e int.;

Con voti unanimi favorevoli, palesemente espressi,

DELIBERA

DI ACCOGLIERE integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione che si intende di seguito ripetuta e trascritta a formare parte integrante e sostanziale del deliberato.

Infine, ravvisata l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione palese:

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
(Dott. Flavio Meola)



IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Genny Di Vita)



L'ASSESSORE



Prot. n. _____

li 29 APR. 2024

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico *ex art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*, per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Oggi stesso viene inserita nell'elenco inviato ai capigruppo consiliari *ai sensi dell'art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla Residenza Municipale, li 28 APR. 2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. ssa Genny Di Vita)



Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

☐ è immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U.E.L.);

Dalla Residenza Municipale, li 28 APR. 2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. ssa Genny Di Vita)

