

COMUNE DI MONTECORICE

Provincia di Salerno

PON 2014/2020-Misura 7 - Obiettivo specifico 10.7 : aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici.

- Azione 10.7: interventi di riqualificazione degli edifici scolastici
Tipologia A1 (sicurezza, adeguamento sismico ...) e B3 (attrattività) -

**Adeguamento sismico e realizzazione mensa scolastica all'Istituto Basilio Focaccia
di Montecorice Capoluogo**

PROGETTO ESECUTIVO CANTIERABILE

tav.

1.a

Relazione tecnica ASL

il Responsabile dell'ufficio
Lavori Pubblici



Comune di Montecorice Prov. di Salerno

RELAZIONE TECNICO – DESCRITTIVA FINALIZZATA AL RILASCIO PARERE IGIENICO SANITARIO

Descrizione interventi, ambienti, materiali e finiture

La sottoscritta Arch. Maria Luisa nella qualità di responsabile dell'ufficio tecnico OO.PP. del Comune di Montecorice ha redatto la presente Relazione Tecnica finalizzata al rilascio del parere ASL per i futuri lavori di "Adeguamento sismico e realizzazione mensa scolastica all'Istituto Basilio Focaccia di Montecorice capoluogo".

L'immobile è sito in prossimità del centro cittadino di Montecorice (SA), a circa 350 metri in linea d'aria dal Municipio e dai principali servizi e risulta attualmente in fase di accatastamento all'urbano; le particelle su cui insiste la struttura risultano essere iscritte al Catasto al Foglio 14 p.lle 218 – 216 ed 153.

L'area è ricadente, secondo le disposizioni dello strumento urbanistico generale vigente (PUC), in zona omogenea **F** (servizi ed attrezzature pubbliche).

L'area di sedime centro scolastico si sviluppa su una superficie complessiva pari a circa 1435 mq di cui circa 890 mq destinati esclusivamente all'uso scolastico e 545 mq occupati dalla zona palestra, spogliatoi e cucina mensa.

Per la realizzazione degli interventi sopra elencati l'Amministrazione Comunale è intenzionata ad accedere alle risorse finanziarie messe a disposizione dal Programma Operativo Nazionale (PON) "Per la Scuola – competenze e ambienti per l'apprendimento" per il periodo di programmazione 2014-2020, a titolarità del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca (di seguito, MIUR), che ha ricevuto formale approvazione da parte della Commissione Europea con Decisione C(2014) n. 9952, del 17 dicembre 2014. Nello specifico Misura 7 – Obiettivo specifico 10.7 : aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici – Azione 10.7.1: interventi di riqualificazione degli edifici scolastici – Tipologia A1 (Adeguamento sismico – Miglioramento sismico – Interventi locali) e B3 (attrattività : Interventi che mirano ad aumentare le aree interne ed esterne per lo svolgimento di servizi accessori agli studenti (es. mensa, spazi comuni, aree a verde, spazi per lo sport, spazi laboratoriali)).

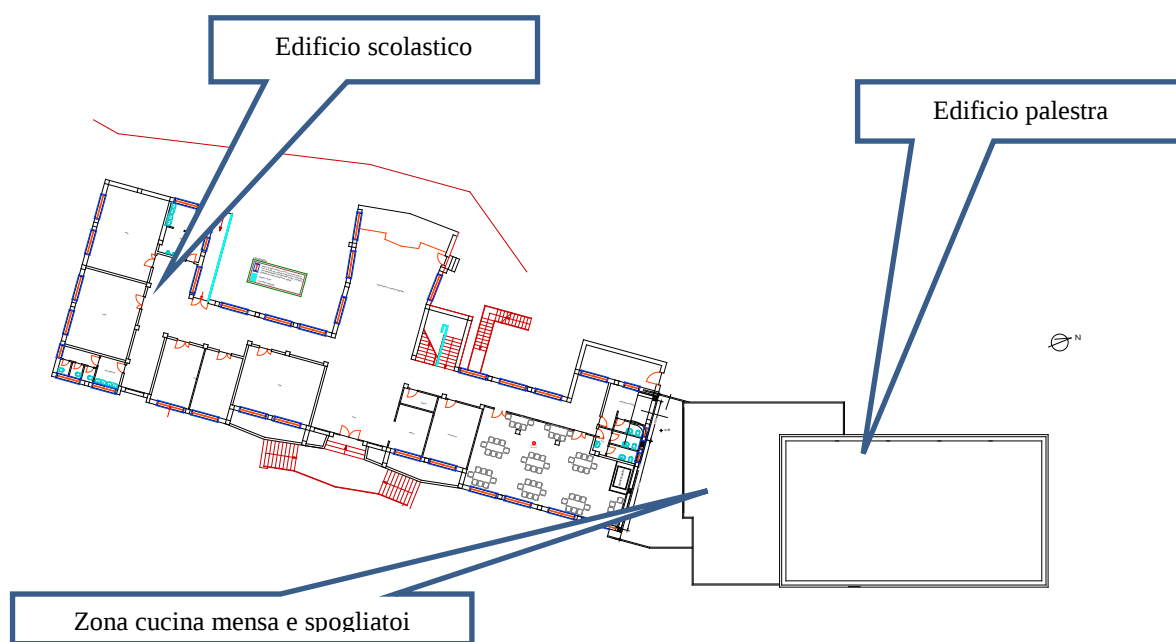
La struttura scolastica è costituita da due edifici realizzati in epoche diverse: plesso principale (sede delle attività didattiche e d'ufficio) e la struttura palestra

In particolare:

- Il plesso principale realizzato alla fine degli anni 70', su tre livelli con copertura a padiglione e struttura portante in cemento armato, si presenta in discreto stato di

conservazione sia interno che esterno. L'edificio è stato oggetto nel corso dell'anno 2013 di intervento di ristrutturazione e miglioramento dell'accessibilità (realizzazione di ascensore) oltre ad interventi che hanno riguardato la messa a norma degli impianti elettrici, di climatizzazione ed idraulici. **In tale edificio, al piano terra nella zona nord, al posto degli attuali uffici sarà ricavata la zona refettorio.**

- La struttura palestra, realizzata nell'anno 2010 risulta di più recente realizzazione, e per tale motivo già strutturalmente rispondente alle recenti normative antisismiche. Essa risulta adiacente al plesso scolastico originario anche se strutturalmente indipendente, e completa nella parte riguardante le strutture sportive, viceversa risulta incompleta la parte riguardante la zona spogliatoio. **Tale zona (addossata al plesso scolastico principale sul lato NORD) va riconfigurata e per metà va dedicata all'uso di spogliatoio palestra mentre per la restante parte va adibita a zona cucina per la mensa scolastica.**



Rappresentazione planimetrica degli edifici attualmente facenti parte del centro scolastico

Esso si compone dei seguenti ambienti come da Planimetria allegata :

- A) area cottura;
- B) area preparazioni;
- C) confezionamento;
- D) area preparazione celiaci;
- E) distribuzione;
- F) lavaggio stoviglie;

- G) deposito rifiuti;
- H) deposito derrate;
- L2) servizi del personale;

tutti gli ambienti cucina sono caratterizzati da un'altezza interpiano di 3,20 m al netto della controsoffittatura (3,50 m al lordo); gli ambienti deposito derrate (H), rifiuti (G) e servizi al personale (L2) oltre che il relativo disimpegno hanno un'altezza netta di 2,40 m; la zona refettorio (M) posta al piano Terra presenta un'altezza netta di 3,20 m

I locali cucina sono stati pensati in modo tale da creare un percorso ingresso materie prime – uscita prodotto cotto/preparato che non crei interferenze durante le varie fasi, infatti tutte le lavorazioni avvengono durante un percorso di tipo “circolare” senza sovrapposizioni di sorta.

Per il trasporto dei pasti preparati al refettorio, dove avverrà la consumazione da parte di alunni e personale, si utilizzerà apposito montacarichi realizzato proprio al disotto della sala.

La cucina è attrezzata anche con un reparto “confezionamento” per la preparazione dei pasti atti a soddisfare i bisogni degli altri istituti scolastici presenti sul territorio comunale e quindi destinati ad una consumazione “esterna”.

Ai fini di una migliore comprensione e ad integrazione dei disegni, segue una descrizione dei materiali e delle finiture utilizzati.

Tramezzature costituite da blocchi monolitici in conglomerato cellulare autoclavato, spessore 10 cm e/o 20 cm in presenza di doppi impianti, idoneo per resistenza al fuoco REI 120, finiti con intonaci premiscelati tipo Multicem a ritenuta d'acqua; - collante cementizio per posa gasbeton; - schiuma poliuretana REI 120 per sigillatura a soffitto e a pavimento.

Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, spessore lastra 12,5 mm, per gli ambienti destinati al personale sono state adottate lastre di cartongesso ignifugo (tipo Knauf GKB) sp. 12.5 mm.

Contro pareti ventilate in cartongesso fissate ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sp. 12.5 mm, pannelli utilizzati tipo Aquapanel.

Pavimento in gres porcellanato formato 60 x 60 rettificato del tipo ad alta resistenza all'abrasione con superficie antisdrucchiolo R12.

I locali riservati al personale presentano tre differenti trattamenti delle superfici verticali:

- 1) vernici bicomponenti per contatto alimenti colore RAL 9002
- 2) Rivestimento in gres porcellanato formato 5 x 5 con fuga antimuffa fino ad un'altezza di 2,20 m.
- 3) Placcatura in acciaio in inox sp 1 mm

I materiali utilizzati rispettano i requisiti igienico-sanitari previsti per ambienti adibiti alla preparazione di alimenti o simili.

Tinteggiatura pareti sala: sono stati adottati smalti acrilici con finitura opaca, colore RAL 9002 tipo Oikos.

Materiali arredi: legno in essenza o laccato, acciaio, vetro.

Tanto si doveva ad espletamento dell'incarico ricevuto.

Si allega alla presente planimetrie stato di progetto dei locali cucina (Tav. 1) e dei locali refettorio (Tav. 2) in scala 1:50 e attestazione di pagamento diritti di segreteria.

Montecorice, lì 24/10/2017

IL TECNICO
(Timbro e firma)