

COMUNE DI MONTECORICE

Provincia di Salerno

PON 2014/2020-Misura 7 - Obiettivo specifico 10.7 : aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici.

- Azione 10.7: interventi di riqualificazione degli edifici scolastici
Tipologia A1 (sicurezza, adeguamento sismico ...) e B3 (attrattività) -

**Adeguamento sismico e realizzazione mensa scolastica all'Istituto Basilio
Focaccia di Montecorice Capoluogo**

PROGETTO ESECUTIVO CANTIERABILE

tav.

21/bis

cronoprogramma aggiornato al 2023

il Responsabile dell'ufficio
Lavori Pubblici

Comune di Montecorice

Provincia di Salerno

OGGETTO: Adeguamento sismico e realizzazione mensa scolastica all'Istituto Basilio Focaccia di Montecorice capoluogo".

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale

PROGETTO ESECUTIVO CANTIERABILE

RELAZIONE

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Il CRONOPROGRAMMA dei Lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 33 del D.P.R. 207/2010 quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto ai sensi del comma 1 lettera f) dell'articolo 137 dello stesso D.P.R. 207/2010, è stato redatto ai sensi dell'art.40 del ripetuto D.P.R. 207/2010.

Tempi di esecuzione

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione dei lavori tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari 461 giorni naturali e consecutivi.

Andamento stagionale sfavorevole

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Non conoscendo, in fase di progetto, quale sarà l'effettiva data d'inizio dei lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale. In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Produzione mensile

Per poter attuare i lavori secondo quanto previsto dal cronoprogramma allegato si evince che l'impresa deve garantire, attraverso le risorse impegnate e la sua organizzazione, una produzione

mensile media tale da poter realizzare una quantità di lavorazioni corrispondente ad un importo di euro 83.190 ed ad una produzione massima mensile corrispondente ad un importo di euro 144.000. L'impresa che dovrà eseguire i lavori deve considerare i dati innanzi espressi come condizione minima da dover soddisfare, nonostante che il programma esecutivo, che la stessa dovrà stilare prima dell'inizio dei lavori, possa portare a dati differenti da quelli desunti dall'allegato cronoprogramma.

Prezzo Chiuso

L'allegato cronoprogramma dei lavori è redatto al fine di stabilire in via convenzionale, nel caso di lavori compensati a prezzo chiuso, l'importo degli stessi da eseguire per ogni trimestre a decorrere dalla data della consegna.

Le somme stimate per ogni intervento sono le seguenti:

Euro 797 493.08	lavori di adeguamento sismico
Euro 82 127.31	opere edili mensa
Euro 114 499.14	opere edili cucina e spogliatoio:
Euro 44 641.03	impianto idrico cucina e spogliatoi
Euro 178 307.84	rifacimento rete elettrica sala mensa
Euro 48 749.06	sistemazione area esterna
Euro 6 794.49	Orto didattico
Euro 112 791.38	attrezzature per cucina
Euro 26 587.76	pitturazione interna
Euro 3 536.80	oneri per la sicurezza

Di seguito si riportano gli importi dei lavori da eseguire per trimestri a decorrere dalla consegna dei lavori:

- 1 trimestre - **Importo** euro 395.033
- 2 trimestre - **Importo** euro 415.382
- 3 trimestre - **Importo** euro 219.063
- 4 trimestre - **Importo** euro 265.349
- 5 trimestre - **Importo** euro 7562

FORNITURE

- Attrezzature per la cucina **Importo** euro 130.273.65
- Oneri di smaltimento **Importo** euro 6 815.64

TEMPI PER COLLAUDI E RENDICONDAZIONE

Giorni previsti per il collaudo statico e tecnico amministrativo

gg 120 consecutivi spesa prevista € 10.600